



**Urząd Gminy w Wilkowicach**  
**[www.wilkowice.pl](http://www.wilkowice.pl)**

43-365 Wilkowice  
ul. Wyzwolenia 25  
tel./fax +48(33)499-00-77  
sekretariat@wilkowice.pl

Wilkowice, 17.09.2019r.

ORG.0003.11.2019  
JRP.KW.0237.2019

**Radny Gminy Wilkowice**  
**Marcin Stawinoga**

***Dotyczy: wykonania drogi dojazdowej do działek nr 3286/611, 3286/221, 3286/672, 3286/303, 3286/302, 3286/670, 3286/404 w rejonie ul. Relaksowej w Wilkowicach.***

Projekt kanalizacji sanitarnej, wykonany przez Biuro Projektów Gospodarki Wodno – Ściekowej Sp. z o.o. „HYDROSAN” z Gliwic w 2015r., przewidywał budowę kolektora ściekowego tranzytowego biegnącego w ul. Relaksowej w kierunku do ul. Do Boru, po działce gminnej 3321/4 oznaczonej w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego symbolem KDW-tereny dróg i ulic wewnętrznych.

Taki przebieg rowu zdaniem projektantów podtyktowany został koniecznością posiadawienia projektowanej kanalizacji sanitarnej w obrębie działki 3321/4 ze względu na brak zgód właścicieli działek sąsiadujących.

Aby ułożenie kanału było możliwe, zdaniem projektanta koniecznym stało się uregulowanie rowu – cieku terenowego biegnącego lekkim łukiem po tej działce. Zaprojektowano rów prostoliniowy o przekroju trapezowym, uzgodnionym z administratorem cieku – Rejonowym Związkiem Spółek Wodnych w Bielsku-Białej. Nowe koryto zostało przesunięte maksymalnie do granicy z Lasami Państwowymi. Początkowo Gmina Wilkowice starała się o przesunięcie cieku na teren Lasów, ale nie otrzymała na to zgody właściciela. We wrześniu 2018 roku w trakcie wizji w terenie przedstawiciel Lasów Państwowych zdecydował, że nie należy skarpować nowego rowu od strony lasu, by uniknąć naruszenia stanu posiadania oraz że zagrażające ciekowi drzewa od strony lasu zostaną usunięte wyłączenie przez Nadleśnictwo. W dniu 21.02.2019r. rów melioracyjny przy ul. Relaksowej został komisyjnie odebrany, w obecności przedstawiciela Rejonowego Związku Spółek Wodnych.

Aktualnie góra rowu – przy nachyleniu skarp zgodnie z projektem 1:1,5 zajmuje od granicy lasu około 3,5 m. Na ewentualną drogę pozostaje około 2,5 m. Odstęp od góry rowu musi wynosić minimum 0,5 m. Aby można było wykonać drogę o szerokości 4 m, należałoby mieć jeszcze dodatkowy pas gruntu o szerokości około 2 m.

Ponadto, należy jednoznacznie stwierdzić, że teren wzdłuż ul. Relaksowej na brakującym odcinku drogi (wzdłuż rowu) jest terenem grząskim, mienośnym, wymagającym z znacznym stopniu wymiany gruntu w przypadku wykonywania jakiegokolwiek umocnionej drogi.


Tymczasowo Gmina podjęła działania zmierzające do stworzenia dojazdu do działek 3286/404, 3286/670 od strony ul. Do Boru. Dolina ciekła na działce gminnej jest zasypywana materiałem pochodzącym z korytowania odwarzanych dróg. Materiał będzie zagęszczony, uwalniany po którym będzie możliwy przejazd. Koryto w rejonie zasypu zostanie odpowiednio ukształtowane.

Rozważana jest również modernizacja przekroju poprzecznego rowu – zamiana płyt dennyich ażurowych rowu na elementy betonowe o ścianach pionowych. Szacowany koszt wraz z montażem może mieścić się w granicach od 30 do 60 tys zł, w zależności od zastosowanych elementów. Wykonanie takiej modernizacji przez dotychczasowego wykonawcę po dotychczasowych kosztach jest niemożliwe.

Otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

Sporządził: Andrzej Brzyski



dr inż. Janusz Zemanek